«Обязательно ли выделять долю детям в квартире или жилом доме, в которые вложен материнский капитал»

Материнский капитал – это одна из мер государственной поддержки семей предусматривающая обеспечение возможности улучшения жилищных условий, получения образования, социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов.

Один из возможных вариантов распределения денежных средств материнского капитала - это приобретение или строительство жилья.

В силу ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» закон прямо обязывает получателей средств материнского капитала, если на эти средства приобретена жилая недвижимость, то она должна быть оформлена в общую собственность обоих супругов и всех (в т.ч. первого, второго, третьего и последующих) детей.

Таким образом, оформление доли детям в квартире или жилом доме, приобретённых за счет средств материнского капитала обязательно.

Помощник прокурора Бурзянского района Р.М. Аминев.